



# VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



[www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

02.39261191

02.39215804

[www.generalcessioni.it](http://www.generalcessioni.it) - [info@generalcessioni.it](mailto:info@generalcessioni.it)



12962 - Tra SALUZZO e CUNEO - VALLE VARAITA - in centro paese vendesi BAR CAFFETTERIA ENOTECA - ampie superfici, circa mq. 200, predisposto per ristorazione - ottimi incassi volendo ancora incrementabili (tabaccheria) - si assicura contratto nuovo 6+6 anni con canone modicissimo - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



12950 - CILENTO ZONA PALINURO (SA) vendesi avviato AGRITURISMO con l'intera struttura in pietra viva e legno - il tutto con ottima rendita



12948 - SOAVE (VR) Prestigioso RELAIS con RISTORANTE + 11 camere + appartamento + ampi spazi ancora da definire - ottima posizione logistica. Posto sulle colline e 380 mt di altezza con ampio giardino esteso, in posizione panoramica con vista mozzafiato - possibilità di aumento della volumetria - immobile sapientemente ristrutturato e valorizzato nei particolari - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - cedesi a prezzo irripetibile



13042 - COMO posizione interessante vendiamo BAR RISTORANTE completamente arredato ed attrezzato - dehors esterno - ottimi incassi documentabili - ideale per conduzione familiare - richiesta inferiore al reale valore



13120 - In noto ed importante CENTRO COMMERCIALE dell'HINTERLAND MILANESE - cedesi avviatissima PANINOTECA e PIZZERIA ottimamente strutturato con buoni incassi



13059 - PORTO SAN GIORGIO - FERMO snodo commerciale strategico di NOTA LOCALITA' BALNEARE vendiamo RISTORANTE con WINE BAR - 40 posti a sedere interni oltre al dehors - ambiente gradevolissimo, curato ed elegante - completamente rinnovato - aperto tutto l'anno - opportunità esclusiva con minimo investimento



13080 - LAGO DI GARDA ventennale BAR PUB di mq. 330 - struttura molto particolare posizione centralissima - prestigioso IMMOBILE di PROPRIETA' - buoni incassi con possibilità di notevole incremento cedesi



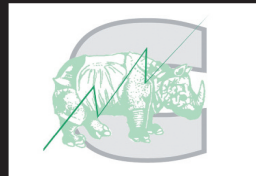
13084 - ROMA PROVINCIA importante centro vendesi ottimo BAR LABORATORIO PASTICCERIA - SALA SLOT - patentino TABACCHI - posizione strategica - incassi molto oltre la media - trattative riservate



13083 - CALABRIA DIAMANTE (CS) nel corso principale cedesi EDICOLA/CARTOLERIA, CENTRO WESTERN UNION con avviamento quindicennale - buon giro d'affari - ottimo investimento



13076 - CANAVESE PROV. TORINO si vende splendida attività di RISTORAZIONE LOCATION PER BANCHETTI e CERIMONIE con 600 coperti e vista panoramica unica nel suo genere - parcheggio e aree di servizio commisurate all'attività avviatissima - prenotazioni già acquisite - trattative riservate



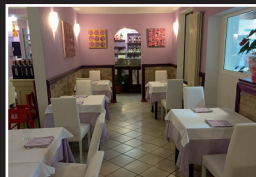
13073 - MILANO (ZONA VENEZIA) con ampie superfici vendesi CENTRO ESTETICO - ambiente raffinato - clientela selezionata



13095 - IMPORTANTE SS PROV. BERGAMO (trafficalissima) vendesi con ampie superfici e ampio parcheggio - prestigioso LOCALE POLIFUNZIONALE - informazione e dettagli in sede



13101 - PUGLIA - BISCEGLIE (BT) in zona porto turistico cedesi storico BAR TAVOLA CALDA in locale antico completamente ristrutturato e arredato - circa 80 mq con 25 coperti interni + 15 coperti esterni - fronte mare - valuta proposte di cessione



13109 - PROVINCIA ASTI - vendesi nuovissimo RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA A VISTA - elegantemente arredato e corredato - attrezzature seminuove - posizione di passaggio crecevia con ampio parcheggio - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori



13110 - PROVINCIA REGGIO EMILIA in centro storico vendiamo centenaria PIZZERIA CON CUCINA SPECIALIZZATA IN GLUTEN FREE - circa 40 posti a sedere - attrezzature recentemente rinnovate - clientela locale e prevalentemente delle province limitrofe - si garantisce un affiancamento di lunga durata



13116 - TOSCANA nota località sul mare in PROVINCIA di GROSSETO vendiamo noto BAR sulla piazzetta del porticciolo - ottimi incassi con operatività trentennale - OTTIMA OPPORTUNITA' causa trasferimento



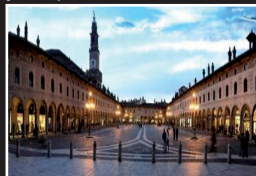
13117 - PARMA CENTRO ricerchiamo CHEF di CUCINA interessato al subentro in nota e prestigiosa ATTIVITA' di RISTORAZIONE rilevando il 47% di QUOTE SOCIETARIE dell'attuale società intestataria - possibilità di alloggio - OTTIMA OFFERTA RIVOLTA A PROFESSIONISTI



13002 - GRIGNASCO (NO) ottima posizione vendesi IMMOBILE COMMERCIALE di mq. 500 - superfici polivalenti con vetrine - passo carraio e parcheggio privato - idoneo per molteplici usi - richiesta interessante trattabile



12983 - PUGLIA - TARANTO zona centrale - storico BAR CAFFETTERIA recentemente ristrutturato - RICEVITORIA SISAL LOTTOMATICA/BETTER - possibilità di RISTORAZIONE - dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine - valuta anche cessione immobile



13020 - VIGEVANO (PV) PIAZZA DUCALE - vendesi stupendo RISTORANTE con PIZZERIA - elegantemente arredato e corredato - 100 posti climatizzati - ottimi flussi di cassa incrementabili sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



30363 - PROVINCIA DI TRENTO graziosa STRUTTURA ALBERGHIERA di 15 camere + RISTORANTE + BAR completamente a norma - enormi potenzialità di crescita - adatto a nucleo familiare - cedesi ad un ottimo prezzo!!!



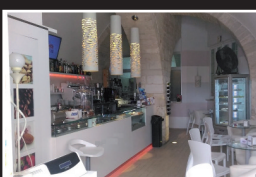
30373 - PROVINCIA DI BERGAMO graziosa RISTORANTE / PIZZERIA di 60 coperti interni + 100 esterni - palazzina indipendente con stupendo APPARTAMENTO sovrastante compreso in un ottimo affitto - buoni incassi con possibilità di notevole sviluppo - cedesi ad un prezzo irripetibile!!!



30477 - VARESE posizione di passaggio vendiamo BAR TABACCHI LOTTO etc. recentemente ristrutturato con ampi spazi - ottimi oggi annuali ed incassi bar incrementabili - ideale per famiglia



30481 - TOSCANA ottima opportunità per rilevare BAR GELATERIA in punto strategico di nota località della VERSILIA tra i locali della movida notturna ritrovo pre e post discoteca - attività registrata come esercizio commerciale posizionata con ampio marciapiedi per dehors - la produzione prevede anche il servizio esterno per altre gelaterie



30468 - PUGLIA GIOVINAZZO (BA) situato in piazza centrale BAR GELATERIA YOGURTERIA di recente avviamento - completamente ristrutturato e arredato - 16 pax interni - 30 pax esterni - giro d'affari annuo € 300.000 - valuta proposte di cessione



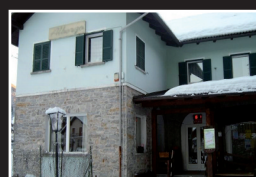
30499 - ADIACENTE GALLARATE/MALPENSA (VA) in centro paese vendiamo RISTORANTE PIZZERIA completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ottimo incasso - ideale per gestione familiare



30500 - MILANO PROVINCIA in nota località sulle rive dell'Adda cedesi avviato BAR TAVOLA FREDDA ottimamente strutturato con ampi spazi interni e grande dehors coperto ed attrezzato - buoni incassi incrementabili - garantito ottimo investimento lavorativo



30501 - Vendesi attività di RISTOPUB nel centro storico di MONTEROTONDO (RM) area di mq. 85 aperto 17-24 - canna fumaria - possibilità di apertura a pranzo - posti interni 40 esterni 50 - affitto nuovo condizioni locali perfette



30504 - VALLE VIGEVANO - DRUOGNO (VB) società valutata serie proposte per la cessione di attività ALBERGHIERA \*\* storico con RISTORANTE rinomato e BAR - richiesta irrisoria - meno del valore delle attrezzature - IMMOBILE di proprietà che si affitta a prezzo modico o vende a prezzo interessante



30523 - CENTRALISSIMO PROV. BG con comodità parcheggio antistante vendesi avviata GELATERIA/PASTICCERIA



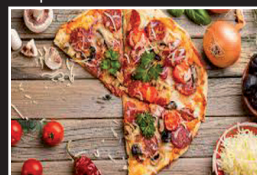
30518 - TOSCANA - FIRENZE importante attività di RISTORAZIONE MULTIFUNZIONALE in area di mq 4.000 con varie zone ognuna adibita ad un diverso target, dalla panineria alla griglieria fino alla pizzeria e al ristorante di livello gourmet in splendida nicchia con cascata d'acqua - possibilità di elevatissimi incassi con un piccolo investimento in struttura già di livello inecantevole - ottima opportunità per imprenditori interessati ad una diversificazione di investimento



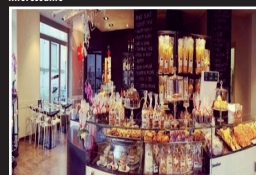
30524 - IMMEDIATE VICINANZE (MI) e uscita autostradale provincia di VARESE anistante università vendiamo SPENDIDO RISTORANTE con circa 70 posti amplabili - buon volume d'affari incrementabile



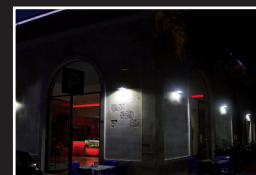
30511 - PROVINCIA DI MILANO in importante cittadina vendiamo eventualmente con IMMOBILE STORICA PESCHERIA GASTRONOMIA - elevati incassi - appartamento soprastante - ideale per famiglia - parcheggio interno di proprietà



30535 - PROVINCIA PAVIA - Lomellina posizione centrale vendesi grazioso RISTORANTE PIZZERIA con forno a legna - 40 posti climatizzati - ottimamente avviato con clientela locale fidelizzata - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per nucleo familiare



30536 - BORGOSIESA (VC) posizione centralissima vendesi STUPENDO locale di tendenza RISTORANTE PANETTERIA PASTICCERIA CAFFETTERIA BAR - completamente nuovo - elegantemente arredato - 60 posti con dehors - altissimi incassi incrementabili - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



30542 - PUGLIA - LECCE in zona centrale altamente visibile BAR CAFFETTERIA ROSTICCERIA con possibilità di gelateria e ristorazione - posizione angolare con 3 vetrine - 40 posti interni e circa 30 esterni - superficie coperta mq. 200 circa - completamente rinnovato - valuta proposte